



Em seguida, o assessor jurídico, Dr. Cidnei, presta esclarecimentos detalhados acerca do referido Projeto de Lei. Seguindo e não havendo dúvidas, esteve em votação, sendo aprovada por unanimidade. Seguindo a ordem do dia procedeu-se a leitura dos pareceres das comissões Projeto de Lei nº 36/2025 - "AUTORIZA O MUNICÍPIO REALIZAR PERMUTA DE IMÓVEIS PERTENCENTES AO SEU PATRIMÔNIO COM IMÓVEL PARTICULAR E CONTÉM OUTRAS PROVIDÊNCIAS." Em seguida, o assessor jurídico, Dr. Cidnei, presta esclarecimentos detalhados acerca do referido Projeto de Lei. Com a palavra o vereador Altair, questiona sobre a área a ser doada para a Associação distrito. Com a palavra o Assessor Jurídico, Dr. Cidnei, esclarece que a área ordinal do imóvel sofreu um processo de desmembramento, originando-se duas matrículas independentes a qual a área objeto da doação continua com a empresa SDG, e, portanto, poderá ser doada. Com a palavra o Prefeito Garcia, informa a importância da aprovação desse Projeto de Lei, para o crescimento e desenvolvimento para o Distrito e principalmente para possibilitar a implementação de programas habitacional. Seguindo e não havendo dúvidas, esteve em votação, sendo aprovado por unanimidade. Com a palavra, o prefeito Garcia, agradece os vereadores pela dedicação ao estudo, tramitação e aprovação do Projeto de Lei. Agradece toda a equipe que trabalhou para que este Projeto fosse viável e faz um agradecimento especial ao Sr. Sebastião Donizete Gonçalves, pela disponibilidade em fazer a Permuta com o Município e conseqüentemente possibilitar a implantação do projeto, para construção do conjunto habitacional no distrito de São Sebastião dos Cabrestos/Campinópolis. Com a palavra, o vereador Janderson questiona acerca do asfaltamento da Rua localizada nas proximidades do loteamento do distrito. Em resposta, o Assessor Jurídico do Poder Executivo, esclarece que a referida área passará a ser de propriedade particular e, portanto, toda intervenção ou empreendimento a ser realizado será de responsabilidade do proprietário, não cabendo à Prefeitura qualquer atuação. Ressalta, entretanto, que nas áreas já regularizadas e sob responsabilidade do Município, é possível a realização de intervenções, uma vez que passam a ser consideradas áreas públicas. Com a palavra, o Prefeito, informa que será realizada a infraestrutura das residências situadas próximas ao referido loteamento, acrescenta ainda que a Administração Municipal está avaliando a viabilidade de regularização documental dos lotes existentes e informa que não consegue dar data prevista para a devida regularização, mas atuará para que seja possível. Não havendo mais nada a tratar, o Presidente agradece a presença de todos e declara encerrada a sessão. Nada mais a tratar, eu secretário, lavrei a presente ata, que depois de lida e aprovada será assinada por quem é de direito.

Rone Kluber S. Oliveira Altair Costa
Leonardo Cunha Loris Simon Ryzand Castro

Ata da reunião Ordinária realizada aos 25 dias do mês de agosto de 2025, às 18:00, na sala de sessões da Câmara Municipal de Vargem Bonita MG, sob a presidência do vereador Antônio Ronan da Costa. Foi passado o livro de presença para assinatura e verificação do quórum, constatando a presença de 8 (oito) vereadores, estando ausente o vereador Janderson, que justificou. Havendo quórum regimental e após uma oração foi declarada aberta a sessão. Iniciando a ordem do dia procedeu-se a leitura da ata da



reunião ordinária do dia 08 de agosto de 2025 e ata da reunião extraordinária do dia 20 de agosto de 2025, sendo aprovadas sem alterações. Seguindo a ordem do dia passou-se aos assuntos dedicados a comunidade. Com a palavra, o Prefeito Garcia, informa que será contratada uma empresa para realizar a instalação dos quebra-molas no Distrito. Relata sobre os projetos em andamento para viabilizar a implantação da coleta seletiva no município. Informa que já houve a abertura do canteiro central na Avenida São Paulo, em frente ao Posto de Saúde. Manifesta que está sendo instaladas as placas de identificação das Ruas, Avenidas e Praças. Informa, que o processo de contratação da empresa para promover a pintura das faixas de pedestres e dos quebra-molas já foi concluída, estando prestes a ser executada. Esclarece, sobre o processo para contratação de uma empresa ou profissional, para promover a poda das folhas da Palmeira, localizadas na Avenida São Paulo, ressaltando a necessidade de fazer a remoção das folhas para evitar acidentes e danos à população. Informa, que as manutenções das estradas estão em andamento, sendo, que as construções/reformas de algumas pontes já foram finalizadas, enquanto outras ainda necessitam de reparos. Manifesta sobre a aprovação do projeto de revitalização da Praça JK e a liberação de recursos financeiros destinados à construção do Mirante no Morro Jequitibá, e construção da Quadra Poliesportiva da comunidade da Confusão. Relata que, em reunião com o Deputado Renato Andrade, solicitou apoio para a celebração de mais quatro convênios, e que foi contratada uma empresa especializada no acompanhamento de processos de liberação e movimentação de recursos. Em relação à instalação do parquinho na Praça do Capangueiros, informa que a obra depende da finalização do processo licitatório e agradece a contribuição do senhor Sebastião, que se dispôs a auxiliar na compra e instalação dos brinquedos de ferro. Ressalta, sobre a elaboração de um projeto de paisagismo para alguns pontos da cidade. Informa, sobre a elaboração de um projeto para promover manutenções na Rua Pernambuco, relatando, que está sendo estudado a possibilidade negociação com o proprietário do terreno para viabilizar a reforma do muro gabião e a recuperação da via, que sofreu abatimento. Acrescenta que já foi solicitado ao engenheiro responsável um projeto específico para essa intervenção. Comenta, sobre a necessidade de um novo projeto emergencial a ser executado nas proximidades da residência do senhor Rodrigo, para conter uma voçoroca que exta em processo de expansão. Com a palavra, o Vereador Roné Kleber, solicita atenção quanto a um quebra-molas, localizado na Rua Ana Faria, no Distrito, informando que, por ser muito alto, a enxurrada tem adentrado nas residências dos moradores. Em resposta o Prefeito esclarece que está analisando a situação para adotar as medidas de manutenção necessárias. Com a palavra, o vereador Roné Kleber, solicita atenção quanto ao acúmulo de lixo nas proximidades da quadra do Distrito. Com a palavra, o Vereador Rafael, sugere a criação de uma moeda de incentivo à coleta seletiva de materiais recicláveis. Com a palavra o prefeito, manifesta sua preocupação em relação aos animais soltos na sede do município. Com a palavra, o vereador Adilson, solicita a instalação de uma barra de proteção no barranco da Rua Caxambu, a fim de garantir maior segurança aos moradores. Em seguida foi feita a leitura do ofício nº 05/2025, do vereador Leonardo, em que solicita informações detalhadas do valor repassado para ADESVAB. Com a palavra, o Secretário de Turismo,



presta maiores esclarecimentos acerca das ações de paisagismo desenvolvidas no município, agradecendo aos patrocinadores pelo apoio recebido. Informa, sobre o lançamento do projeto "Passaporte do Queijo Canastra", durante a Feira de Turismo em Belo Horizonte. Destaca que o município obteve habilitação no ICMS do Turístico, alcançando melhores posição no Mapa do Turismo Brasileiro. Manifesta que os trabalhos referentes à implantação da coleta seletiva estão em andamento. Com a palavra, o vereador Altair, parabeniza a Secretaria de Turismo, pelo empenho e dedicação demonstrados na condução da pasta. Sugere que se estude a possibilidade de construção de um mirante nas proximidades da Rodovia MG 341, próximo ao Distrito. Com a palavra, o vereador Rone Kleber, sugere ao Executivo a instituição de pontos para armazenamento de cascalho, a fim de proporcionar maior agilidade nos serviços de encascalhamento das estradas rurais. Requer, atenção quanto à necessidade de substituição das luminárias queimadas na praça do Distrito. Com a palavra, o vereador Alison, parabeniza o Secretário de Turismo pelo empenho e dedicação no desempenho de suas funções. Agradece o Prefeito pelo esclarecimento prestado acerca das demandas apresentadas e estende seus agradecimentos ao senhor Sebastião, pelo apoio na revitalização da iluminação do Cruzeiro, localizado de frente à Sede do município. Com a palavra, o vereador Leonardo, informa, que em parceria com o programa Adiante Brasil, foram disponibilizadas 100 bolsas de cursos profissionalizantes destinadas aos jovens a partir de 14 anos de idade. Ressalta, a importância de o Poder Executivo promover a coleta de lixo em alguns pontos da zona rural do município, principalmente nas áreas em que há uma maior concentração de pousadas, uma vez, que tem uma maior concentração de lixo. Solicita atenção quanto à manutenção de alguns trechos das estradas que necessitam de reparos. Com a palavra, o vereador Hélio, solicita que haja maior incentivo e divulgação em relação à realização das reuniões da Câmara Municipal, de modo a ampliar a participação da comunidade. Ressalta, a importância de quando houver representantes da comunidade presentes, seja concedido pelo senhor Presidente um espaço, antes do encerramento da sessão, para que estes possam fazer uso da palavra. Com a palavra, o vereador Rafael, em nome da Mesa, presta esclarecimentos acerca da demanda levantada pelo vereador Hélio, informando que, conforme determina o Regimento Interno, o uso da tribuna pelos cidadãos está condicionado ao prévio cadastro. Agradece a presença senhor Prefeito e dos secretários de Turismo e Agricultura. Informa, que será apresentado relatórios detalhados quanto a execução das obras realizadas pelo Município nos loteamentos, localizados na sede do município, para uma melhor análise do Poder Legislativo. Parabeniza a Secretaria de Cultura, pela realização da feirinha na sede do município. Parabeniza o Secretário de Turismo, pelo empenho e dedicação no desenvolvimento da pasta. Com a palavra o vereador Adilson, reitera os agradecimentos ao senhor Sebastião, pelo apoio na manutenção da iluminação do Cruzeiro do município. Com a palavra, o presidente, reforça os pedidos apresentados pelos demais vereadores, agradece a presença dos representantes do Poder Executivo. Solicita, uma especial atenção quanto o funcionamento dos chuveiros do campo do futebol, uma vez que o espaço será utilizado pelos visitantes que virão em motorhome durante o Festival Gastronômico. Em resposta, o Secretário de Turismo, informa que a demanda



Será analisada com a devida atenção. O presidente, parabeniza os secretários de turismo e agricultura, pelo desempenho e dedicação à frentes das pastas. Não havendo mais, o Presidente agradece a presença de todos e declara encerrada a sessão. Nada mais a tratar, eu secretário, lavrei a presente ata, que depois de lida e aprovada será assinada por quem é de direito.

Presidente: Kleber S. Oliveira Altamir
Antônio Reis, Helio Roberto
Leonardo Cunha Laria, Alexsandro Costa